TECHNISCHE WERKOMSCHRIJVING (DEELBESTEK)

Dorpsstraat 44, Bleiswijk

betreffende

BOUWKUNDIGE EN INSTALLATIETECHNISCHE WERKEN

ten behoeve van

Leveren tijdelijke noodlokalen onderwijshuisvesting Gemeente Lansingerland

Nummer	E-00
Datum	16-03-2022
Gewijzigd	
Aantal bladen	3
Werknr.	22.423

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE 2

01 BOUWKUNDIGE WERKEN.....3

02.01 STUT- & SLOOPWERK.....3

02.02 TERREININRICHTING.....3

01 Bouwkundige werken

02.01 STUT- EN SLOOPWERK

LEVERING/WERK

Omvang en situering
Stutwerk omvat in hoofdzaak:
- N.v.t.

Sloopwerk omvat in hoofdzaak:
- Alle hak, breek-, boor-, zaag- en freeswerk voor het aanleggen of aanpassen van de installaties
- Alle overige sloopwerken welke noodzakelijk zijn voor het realiseren van de nieuwe situatie

Overige:
- Graafwerkzaamheden t.b.v. aanleg kabels, leidingen, riolering, etc.
- Opnemen en herstraten bestaande tegelbestrating voor diverse werkzaamheden
- Opnemen, tijdelijk opslaan tegelbestrating en terugplaatsen na verwijdering noodlokalen
- De-/monteren bij plaatsing op het terrein

02.02 TERREININRICHTING

LEVERING/WERK

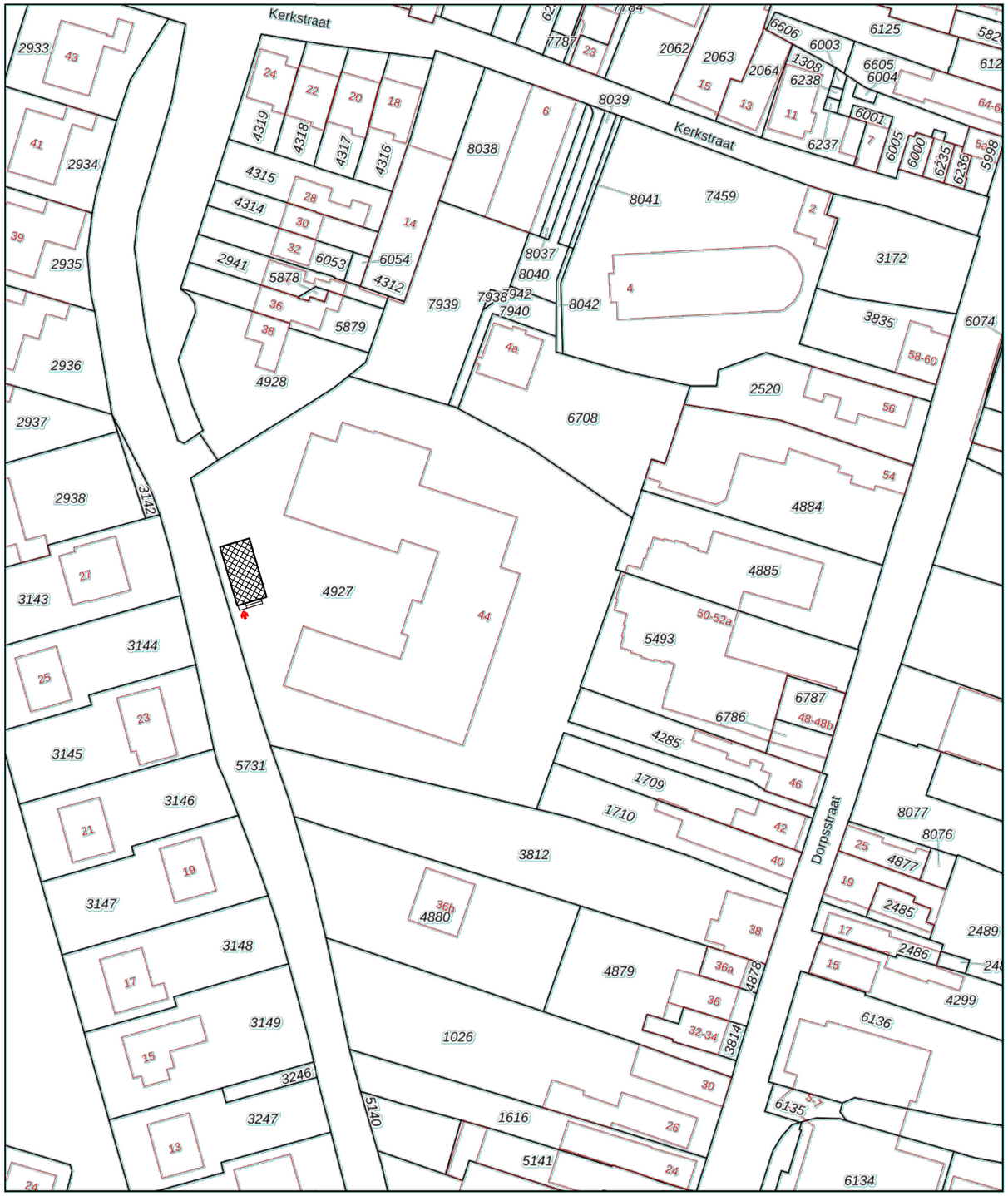
Fietsenrek

Fabricaat:	Velopa o.g.
Type:	Variant + fietsenrek enkelzijdig
Plaatsing:	op tegelverharding
Model:	hoog-laag
Aantal:	10 fietsplaatsen per rek
Materiaal:	staal S235JRH
Afwerking:	volbad verzinkt
Toebehoren:	bevestigingsmiddelen, e.d.

Omvang en situering:
Het fietsenrek omvat in hoofdzaak:
- Het leveren en aanbrengen van fietsenrekken e.e.a. conform tekening.

Kadastrale kaart

Uw referentie: 2050819_2



0 10 20 30 40 50m

Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente	Bleiswijk
Sectie	C
Perceel	4927

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 15 februari 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Opmerkingen

- h.w.a.'s/ riolering aansluiten op bestaand rioolsysteem:
- water-/elektra-aansluiting vanuit bestaand gebouw;
- positie noodlokalen op terrein definitief i.o. nader te bepalen;
- lev./plaatsen fietsenrekken t.b.v. min. 40 fietsen;
- best. speeltoestellen e.d., demonteren en afvoeren.

- Maten in het werk te controleren c.q. te bepalen!!

OPDRACHTGEVER

Gemeente Lansingerland, Tobias Asserlaan 1
2662 SB Bergschenhoek

WERK

Leveren tijdelijke noodlokalen onderwijshuis-vesting Gemeente Lansingerland

OMSCHRIJVING

Situatie
Dorpsstraat 44, Bleiswijk
Bestek Definitief

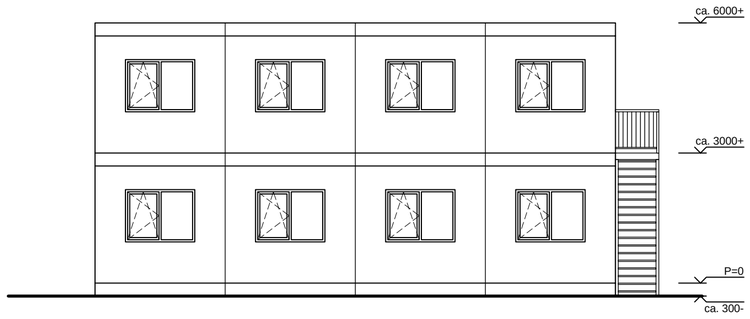
NO.	GEWIJZIGD
DATUM	16-03-2022
SCHAAL	1:1000
GETEKEND	E.J. R.
FORMAAT	A3

WERK 22423

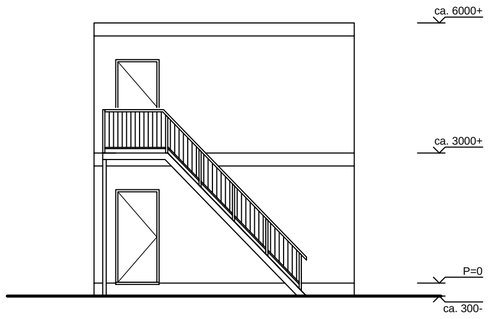
BLAD E-01

BM&A
BOUWMANAGEMENT/-ADVIES

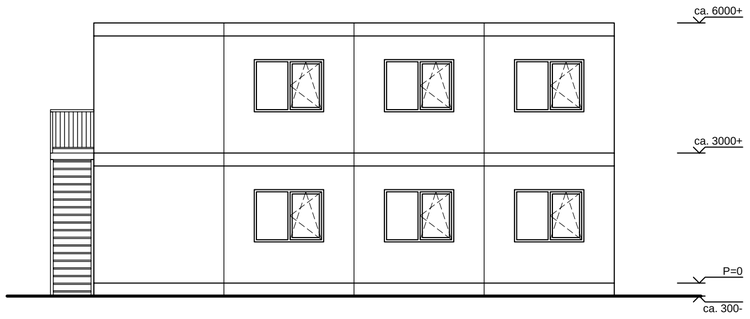
Sluisendijk 7 3274 BM HEINENOORD
Telefoon 06 - 51330378 Email info@bouwmanagementenadvies.nl



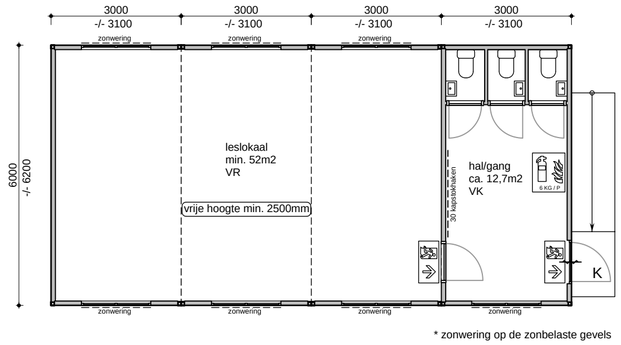
Voorgevel



Rechter-zijgevel

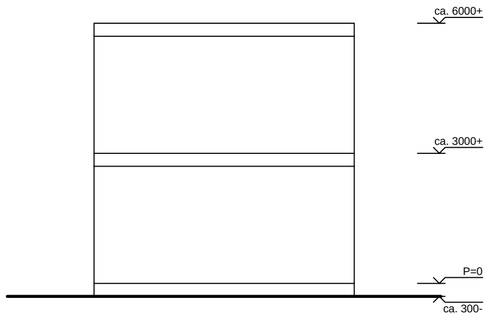


Achtergevel

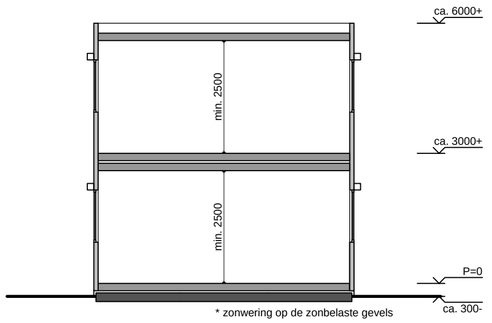


* zonwering op de zonbelaste gevels

1e verdieping

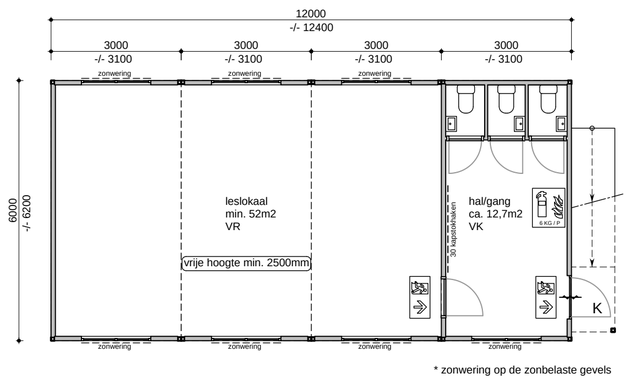


Linker-zijgevel



* zonwering op de zonbelaste gevels

Dwarsdoorsnede



* zonwering op de zonbelaste gevels

Begane grond

Renvooi:

	deur zelfsluitend
	transparant verlicht armatuur met aanduiding "uitgang/vluchtrichting"
	handbrandblusser 'sproeischuim' 6lt.
K	deur voorzien van een knopcilinder

- Ventilatiesysteem frisse scholen klasse C (voldoende).
- Alle ruimten voorzien van aansluitpunten t.b.v. telefoon en internet. Per leslokaal 1 WIFI-accesspoint, 3x data-aansluiting, 1x telefoon/data aansluiting, 4x dubbele wcd. Bekabeling cat. 5.
- Ventilatie, temperatuur, lichttoetreding, lichtvoorziening, geluid, spuivoorzieningen, etc. comform vigerende normen, eisen van het Bouwbesluit 2012 functie Onderwijsfunctie tijdelijke bouw.

- Maten in het werk te controleren c.q. te bepalen!!

OPDRACHTGEVER

Gemeente Lansingerland, Tobias Asserlaan 1
2662 SB Bergschenhoek

WERK

Leveren tijdelijke noodlokalen onderwijshuis-vesting Gemeente Lansingerland

OMSCHRIJVING

Plattegronden, doorsnede en gevelaanzichten
Dorpsstraat 44, Bleiswijk
Bestek Definitief

NO.	GEWIJZIGD
DATUM	16-03-2022
SCHAAL	1:100
GETEKEND	E.J. R.
FORMAAT	A2

WERK 22423

BLAD E-02

BM&A
BOUWMANAGEMENT/-ADVIES
Sluisendijk 7 3274 BM HEINENOORD
Telefoon 06 - 51330378 Email info@bouwmanagementenadvies.nl

Locatie De Poort

Dorpsstraat 44, Bleiswijk

Legenda

Christelijke Basisschool (CBS) De Poort

